

設計担当者紹介



(株)久慈設計 取締役専務執行役員
建築設計本部統括本部長

一級建築士 高橋 重人

このたび、トヨタレンタリース岩手 津志田店改築事業に参画させていただきまして、設計担当者として大変光栄に感じております。長年にわたり地域交通を支え、岩手県内の企業活動や暮らしに貢献されてきた貴社の重要な拠点整備に携わる機会を賜りましたことに、心より感謝申し上げます。

本施設が、これからも地域に親しまれ、多様化する社会ニーズに応えながら、更なるサービス向上と企業発展の拠点として永く活用されますことを祈念申し上げますとともに、貴社の益々のご発展を心よりお祈り申し上げます。



立体駐車場1F



立体駐車場屋上

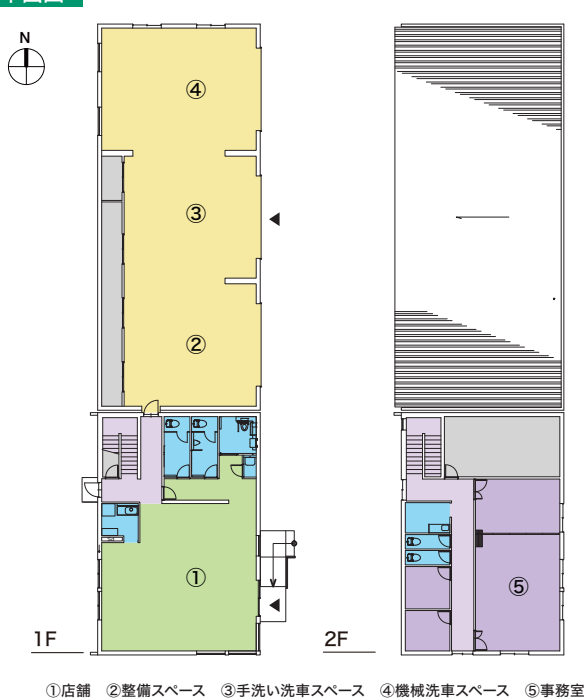


倉庫

配置図



平面図



①店舗 ②整備スペース ③手洗い洗車スペース ④機械洗車スペース ⑤事務室

トヨタレンタリース岩手 津志田店

所在地	〒020-0839 盛岡市津志田南2-16-12 盛岡南IC 2km、R4すぐ近く
TEL	019-639-0100
FAX	019-639-0530
営業時間	8:00~19:00 (1/4~12/28) 9:00~18:00 (1/2~1/3) 9:00~18:00 (12/29/12/31)
休業日	1/1

Always with a SMILE!®

2026
8月号
Vol.257

—— お客様満足の追求と活力ある組織構築 ——

特集 トヨタレンタリース岩手津志田店 改築工事設計監理業務



KUJI ARCHITECTS STUDIO
株式会社 久慈設計
(一級建築士事務所)

KUJI HIGASHINIHON ARCHITECTS STUDIO
株式会社 久慈設計 東日本
(一級建築士事務所)

บริษัท กุจิ เซคเค ไทย จำกัด
KUJI SEKKEI THAI CO., LTD.
Bangkok

Always
with a SMILE!®

発行責任者 株式会社 久慈設計
住 所 / 岩手県盛岡市紺屋町3-11
TEL / 019-624-2020

公式HP
トップページ



公式HP
リクルートページ



「ひとつ、ひとつ、実現する ふくしま」

久慈設計は「Fukushima with a SMILE!」を通じて福島県の魅力を発信していきます。





トヨタレンタリース岩手津志田店 改築工事設計監理業務

- 施 工 地／岩手県盛岡市津志田南2-16-12
- 竣工年月／2025年12月
- 敷地面積／3,214.11㎡
- 延べ面積／店舗・整備場棟：449.89㎡、
立体駐車場棟：639.36㎡、倉庫棟：70.43㎡
- 構 造／店舗棟：S造 地上2階建
駐車場棟・倉庫棟：S造 平屋建
- 駐 車 場／57台

車を通じて地域経済に貢献

トヨタレンタリース岩手様は、1968年の設立以来、トヨタグループとして培われた安心と信頼を基盤に、岩手県内に現在13店舗を展開、レンタカー・カーリース事業を通じて、企業活動や生活交通を支える存在として、長年にわたり地域社会に貢献し続けてこられました。近年、ライフスタイルの多様化や、「所有から利用へ」という価値観の変化が社会全体で進む中、レンタカー・カーリースの需要は大きく伸長しており、車両の効率的な活用や維持管理コストの削減など、官公庁や地域企業の事業活動も支えるサポートサービスとして、その社会的役割、需要はさらに高まっております。

この度、地域の皆さまに親しまれてきたトヨタレンタリース岩手津志田店様の施設老朽化に伴う改築事業に、久慈設計が設計・工事監理者として参画をさせていただきました。新たなスタートを切る津志田店には、ビジネスにおける生産性向上やサービス価値の創出など、多様な利用ニーズを支える役割も期待されています。地域社会と共に歩み、人と地域、企業活動をつなぐモビリティサービスの拠点が、リニューアルオープンいたしました。



店舗立地から求められる機能の充実

外観計画は、幹線道路に面する立地条件を踏まえ、店舗棟と立体駐車場棟の壁面線を統一し、サイン計画と合わせて一体感のあるファサードを構成しています。水平ラインを基調としたシャープなデザインとすることで、トヨタブランドに求められる先進性と清潔感を表現しました。また、盛岡卸センターに近接する立地特性から、中・大型車両の需要を考慮し、大型車両の通行・駐車に配慮した施設計画としています。

内部計画では、店舗エントランス前に屋根付きの車両引渡しスペースを設け、車イス用駐車スペースと一体的に整備することで、悪天候時における利便性の向上を図りました。整備場には整備スペースに加え、手洗い洗車スペースおよび機械洗車スペースを設置し、従来屋外で行っていた作業を屋内化することで、スタッフの作業環境改善と業務効率化を実現しています。さらに、店舗2階には事務室のほか、更衣室・休憩室を配置し、働きやすい職場環境づくりにも配慮しました。

構造面では、建設コストと工期を考慮し、システム建築を採用することで、合理性と機能性を両立した施設整備を行っています。

