

## 設計担当者紹介

担当 一級建築士  
(株)久慈設計 横浜事務所 横浜事務所長



### 小川 直樹

西口第1自転車駐車場から続き、今回の工事で東久留米駅西口側の自転車駐車場整備は無事完了を迎えることができました。工事中にも市民の方々から、いつ完成するのかなどの声を直接伺う機会もあり、皆様が待ち望まれている施設なのだという事を感じながら業務を進め、この完了によって皆様のお役に立つことができたという充実感を得ることができました。

今回、事業開始から考えると非常に長い期間一緒に仕事をさせていただきました、髙井株式会社様、スターツCAM株式会社様、当事業を牽引していただいた市関係者の皆様に感謝を申し上げますとともに、今後この施設が長く市民の皆様に愛着を持って利用されることを心より願っております。

【東久留米駅西口第1自転車駐車場】は、AWS 2023年8月号 Vol.221にて特集をさせていただきました！



## 久慈設計グループ

### 株式会社 久慈設計 お客様案内窓口 TEL.019-624-0240

- 本店 岩手県盛岡市紺屋町3-11  
TEL.019-624-2020/FAX.019-622-7720  
[岩手県知事登録第3(2707)5号]
- 東京本社 東京都千代田区西神田二丁目5-2 TASビル5階  
TEL.03-6682-4111/FAX.03-6682-4070  
[東京都知事登録第54196号]
- 仙台支社 宮城県仙台市青葉区八幡五丁目3-11  
久慈設計仙台ビル  
TEL.022-727-8780/FAX.022-718-1388  
[宮城県知事登録第17510025号]
- 横浜事務所 神奈川県横浜市緑区長津田七丁目1-1 オークヒルズ205号室  
TEL.045-511-8615/FAX.045-511-8741  
[神奈川県知事登録第18253号]
- 埼玉事務所 埼玉県さいたま市桜区西堀八丁目20-27 サニープレイス201号室  
TEL.048-789-6033/FAX.048-789-6041  
[埼玉県知事登録(1)第11789号]
- 大崎営業所 宮城県大崎市古川小泉字大小441-1  
エクセレント ファム102号  
TEL.0229-24-5020/FAX.0229-24-5029
- 登米営業所 宮城県登米市迫町北方字山ノ上35-4-103号  
TEL.0220-21-5633/FAX.0220-21-5644
- ベトナムチーム #12,7th Floor Star Building, 33ter-33Bis  
連絡事務所 Mac Dinh Chi Street, Da Kao Ward, Dist.1, HCMC

### 株式会社 久慈設計東日本

- 本店 宮城県仙台市青葉区八幡五丁目3-11  
久慈設計仙台ビル  
TEL.022-727-8780/FAX.022-727-8781  
[宮城県知事登録第20610024号]
- 大崎営業所 宮城県大崎市古川小泉字大小441-1  
エクセレント ファム102号
- 登米営業所 宮城県登米市迫町北方字山ノ上35-4-103号
- 盛岡支店 岩手県盛岡市紺屋町3-11  
TEL.019-604-8205/FAX.019-604-8206  
[岩手県知事登録第3(2402)1346号]
- 東京支店 東京都板橋区蓮根一丁目16-9  
TEL.03-6789-3992/FAX.03-6789-3992

### 株式会社 久慈設計管財

- 本店 東京都千代田区西神田二丁目5-2 TASビル5階

### KUJI SEKKEI THAI CO., LTD.

- Head Office 246, Times Square Building, Room No.15-03,  
Sukhumvit Road, Klongtoey, Klongtoey, Bangkok

# Always with a SMILE!

2024  
11月号  
Vol.236

PFI等事業

特集

## 東久留米駅西口第2自転車駐車場 地域生活への利便性を求めて



Always  
with a SMILE!

発行責任者 株式会社 久慈設計  
住 所 / 岩手県盛岡市紺屋町3-11  
TEL / 019-624-2020

公式HP  
トップページ



公式HP  
リクルートページ



「ひとつ、ひとつ、実現する ふくしま」

久慈設計は「Fukushima with a SMILE!」を通じて福島県の魅力を発信していきます。



## 東久留米駅西口第2 自転車駐車場

- 施工地 / 東京都東久留米市本町1-5
- 竣工年月 / 令和6年3月
- 敷地面積 / 545.25㎡
- 延床面積 / 1,695.27㎡
- 構造 / 鉄骨造 3F建て(B1)

### 暮らしやすいまちのために

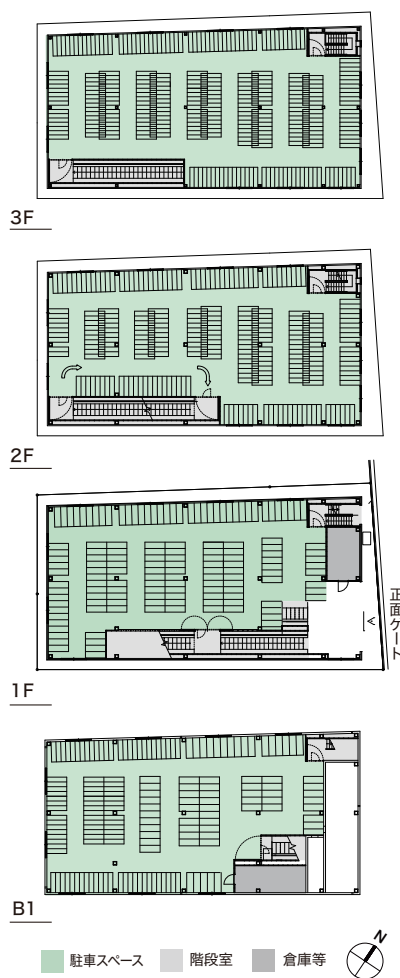
武蔵野台地のほぼ中央に位置し、東村山市、清瀬市、西東京市、小平市、埼玉県新座市に隣接する東久留米市は、市の中央を黒目川・落合川が流れ、地下水脈を保有する豊かな自然と湧水がある「川のうまれるまち」です。比較的平坦で高低差が少ない地形から、自転車は日常生活に不可欠な移動手段として多くの市民に利用されており、駅周辺は自転車等の集中が顕著です。

東久留米市は、恒久的な自転車等駐車場の確保を目標に掲げ、東久留米駅周辺における自転車等の安全かつ快適で安定的な利用環境の創出、及び放置自転車等対策の推進を図るため、駅西側において、2箇所の自転車等駐車場を都市計画施設として位置付けを行い、令和元年8月に事業認可の取得後、【PFI等事業】として整備事業をスタートさせました。西口第1自転車駐車場に引き続き、久慈設計グループが当該地**2箇所目**の整備事業の設計・施工監理に参画し、市民の皆様の待望実現に再び取り組みをさせていただきました。

### 地図



### 平面図



### 利用者目線の設計

西口第1自転車駐車場に続き、2箇所目の整備工事ですが、より狭い敷地条件に対し、最大限のボリュームを確保し、可能な限り多くの台数が駐車できるように計画を致しました。基本的に無人オペレーションを前提としているため、ご利用者様がわかりやすい動線構成を心掛けました。開口部を極力小さくし不慮の落下事故を防止するなど安全性の確保へも取り組みをしております。

### 快適さとセキュリティ

上階への自転車移動をアシストするコンベヤ設備などを設け、重層する自転車駐車場でも、楽に移動できるように配慮をしています。遠隔監視カメラや、ネット環境を通じた各種設備監視機能などのセキュリティ面の備え、安全に運用できる設備整備はもちろんの事、人感センサーを利用した照明設備など、省エネルギーへの対応もしております。

